ΕΝΩΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΩΝ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης Δεκεμβρίου 2007

80η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007)

Ποσά σε ευρώ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2007			Ποσά προηγούμενης χρήσης 2006		
	Αξία Κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία	Αξία Κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι. Ασώματες ακινητοποιήσεις						
2. Παραχωρήσεις και δικαιώματα	24.318,22	15.838,01	8.480,21	10.035,72	9.696,66	339,06
ΙΙ. Ενσώματες Ακινητοποιήσεις						
1. Γήπεδα - Οικόπεδα	616.483,16	0,00	616.483,16	617.305,56	0,00	617.305,56
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	3.115.240,40	2.255.480,18	859.760,22	3.106.786,85	2.161.877,22	944.909,63
4. Μηχανήματα - τεχνικές εγκαταστάσεις	1.308.311,35	1.257.131,99	51.179,36	1.304.569,98	1.177.583,38	126.986,60
5. Μεταφορικά μέσα	134.819,19	110.491,84	24.327,35	127.369,19	104.187,15	23.182,04
6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	154.239,28	119.331,17	34.908,11	135.529,83	105.241,28	30.288,55
7. Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση και προκαταβολές	30.714,59	0,00	30.714,59	30.714,59	0,00	30.714,59
	5.359.807,97	3.742.435,18	1.617.372,79	5.322.276,00	3.548.889,03	1.773.386,97
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)	5.384.126,19	3.758.273,19	1.625.853,00	5.332.311,72	3.558.585,69	1.773.726,03
ΙΙΙ. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες απαιτήσεις						
2. Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις		28.319,87			28.319,87	
Μείον : Οφειλόμενες δόσεις		6.468,09	21.851,78		6.468,09	21.851,78
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			3.015,54			4.070,70
			24.867,32			25.922,48
Συνολο πάγιου ενεργητικού (ΓΙ+ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)			1.650.720,32			1.799.648,51
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι. Αποθέματα						
1. Εμπορεύματα			173.215,59			203.660,65
2. Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή			1.535.568,20			1.808.387,28
4. Πρώτες και βοηθητικές ύλες - Αναλώσιμα - Ανταλλακτικά			108.598,22			80.188,20
			1.817.382,01			2.092.236,13
ΙΙ. Απαιτήσεις						
1. Πελάτες			129.136,21			156.143,59
2. Γραμμάτια εισπρακτέα			600,00			0,00
3α. Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρονολογημένες)			103.169,45			132.910,40
3β. Επιταγές σε καθυστέρηση (σφραγισμένες)			26.625,44			26.625,44
4. Κεφάλαιο εισπρακτέο στην επόμενη χρήση			12.814,52			17.305,93
5. Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις κατά συνδεμένων επιχειρήσεων			13.330,64			13.330,64
7. Απαιτήσεις κατά οργάνων διοικήσεως			198.969,42			247.001,33
8. Δεσμευμένοι λογαριασμοί καταθέσεων			6.380,00			6.380,00
10. Επισφαλείς επίδικοι πελάτες και χρεώστες		196.543,83			200.557,80	
Μείον: Προβλέψεις		0,00	196.543,83		0,00	200.557,80
11. Χρεώστες διάφοροι			192.052,05			124.635,56
12. Λογαριασμοί διαχειρίσεων προκαταβολών και πιστώσεων			32.416,20			20.513,03
			912.037,76			945.403,72
ΙΙΙ. Χρεόγραφα						
1. Μετοχές			27.173,09			27.173,09
IV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			11.219,25			11.663,88
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			131.441,81			97.922,58
			142.661,06			109.586,46
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙΙΙ+ΔIV)			2.899.253,92			3.174.399,40
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1. Έξοδα επομένων χρήσεων			381,90			958,95
2. Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα			0,00			0,00
3. Λοιποί μεταβατικοί ενεργητικού			0,00			0,00
			381,90			958,95
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Γ+Δ+Ε)			**4.550.356,14**			**4.975.006,86**
			0,00			0,00
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ						
1. Αλλότρια περιουσιακά στοιχεία			0,00			12,57
2. Χρεωστικοί λογαρ. εγγυήσεων και εμπράγματων ασφαλειών			8.974,21			18.712,79
4. Λοιποί λογαριασμοί τάξεως			153.214,60			442.308,40
			162.188,81			461.033,76

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2007	Ποσά προηγούμενης χρήσης 2006
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι. Εταιρικό Κεφάλαιο (μερίδες 58 Χ 1.200,00 ευρώ)		
1. Καταβλημένο	59.185,48	52.294,07
2. Οφειλόμενο	12.814,52	17.305,93
	72.000,00	69.600,00
ΙΙΙ. Διαφορές αναπροσαρμογής		
1. Διαφορές από αναπροσαρμογή χρεογράφων	6.788,77	6.788,77
2. Διαφορές από αναπροσαρμογή παγίων	8.371,53	8.371,53
3. Επιχορηγήσεις επενδύσεων παγίου ενεργητικού	52.912,24	85.939,53
	68.072,54	101.099,83
IV. Αποθεματικά κεφάλαια		
1. Τακτικό αποθεματικό	3.969.310,50	3.969.310,50
2. Αποθεματικά καταστατικού	13.700,63	13.700,63
3. Ειδικά αποθεματικά	103.204,92	103.204,92
4. Έκτακτα αποθεματικά	250.466,68	250.466,68
5. Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων	3.269.385,25	2.340.983,15
	7.606.067,98	6.677.665,88
V. Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο	-258.217,07	-487.089,11
Υπόλοιπο ζημιών προηγούμενων χρήσεων	-10.446.857,29	-9.959.768,18
	-10.705.074,36	-10.446.857,29
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΙΙ+ΑIV+AV)	-2.958.933,84	-3.598.491,58
Β. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ & ΕΞΟΔΑ		
1. Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού	0,00	0,00
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Ι. Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
2. Δάνεια τραπεζών	3.144.632,16	4.330.460,51
8. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	33.291,02	34.281,18
	3.177.923,18	4.364.741,69
ΙΙ. Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	108.855,58	155.041,58
2α. Επιταγές πληρωτέες (μεταχρονολογημένες)	438.281,96	303.476,68
3. Τράπεζες λογαρισμοί βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	0,00	0,00
4. Προκαταβολές πελατών	864.205,99	443.564,67
5. Υποχρεώσεις από φόρους τέλη	83.440,58	99.190,18
6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	432.633,42	503.883,59
11. Πιστωτές διάφοροι	2.349.152,37	2.676.686,15
	4.276.569,90	4.181.842,85
Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)	7.454.493,08	8.546.584,54
Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
1. Έσοδα επομένων χρήσεων	28.598,68	5.616,55
2. Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα	0,00	0,00
3. Λοιποί μεταβατικοί παθητικού	26.198,22	21.297,35
	54.796,90	26.913,90
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ)	**4.550.356,14**	**4.975.006,86**
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ		
1. Αλλότρια περιουσιακά στοιχεία	0,00	12,57
2. Πιστωτικοί λογαρ εγγυήσεων και εμπράγματων ασφαλειω	8.974,21	18.712,79
4. Λοιποί λογαριασμοί τάξεως	153.214,60	442.308,40
	162.188,81	461.033,76

Σημείωση : Η τελευταία αναπροσαρμογή στις αξίες των ακινήτων της Ένωσης πραγματοποιήθηκε στις 31.12.2004 σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Ν. 2065/1992.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007)

	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2007			Ποσά προηγούμενης χρήσης 2006		
Ι. Αποτελέσματα Εκμεταλλεύσεως						
Κύκλος Εργασιών (πωλήσεις)			4.299.956,00			4.362.581,82
Μείον: Κόστος πωλήσεων			3.666.112,86			4.076.601,20
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη ή ζημίες) εκμεταλλεύσεως			633.843,14			285.980,62
Πλέον: Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως			125.761,88			136.236,05
Σύνολο			759.605,02			422.216,67
Μείον: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		240.566,00			303.491,74	
3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως		660.847,92	901.413,92		681.693,88	985.185,62
Μερικά αποτελέσματα (ζημίες) εκμεταλλεύσεως			-141.808,90			-562.968,95
Πλέον: 1. Έσοδα συμμετοχών		67,90			0,00	
4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		3.232,25			1.597,70	
		3.300,15			1.597,70	
Μείον: 3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		146.736,67	-143.436,52		160.127,30	-158.529,60
Ολικά αποτελέσματα (ζημίες) εκμεταλλεύσεως			-285.245,42			-721.498,55
ΙΙ. ΠΛΕΟΝ: Έκτακτα αποτελέσματα						
1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα		43.758,97			45.269,88	
2. Έκτακτα κέρδη		0,00			187.928,04	
3. Έσοδα προηγούμενων χρήσεων		1.054,89			33.600,64	
Μείον:		44.813,86			266.798,56	
1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	16.091,50			17.053,31		
2. Έκτακτες ζημίες	0,00			0,00		
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	1.694,01			15.335,81		
4. Προβλέψεις για κινδύνους και έξοδα	0,00	17.785,51	27.028,35	0,00	32.389,12	234.409,44
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη ή ζημίες)			-258.217,07			-487.089,11
Μείον: Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων			203.840,32			191.455,93
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος			203.840,32			191.455,93
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (κέρδη ή ζημίες) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων			**-258.217,07**			**-487.089,11**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά 2007	Ποσά 2006
Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη ή ζημίες) χρήσεως	-258.217,07	-487.089,11
(+) Υπόλοιπο ζημιών προηγούμενων χρήσεων	-10.446.857,29	-9.959.768,18
(+) Διαφορές αναπροσαρμογής Ν. 2065/1992	0,00	0,00
(+) Διαφορές φορολογικού ελέγχου	0,00	0,00
Σύνολο	-10.705.074,36	-10.446.857,29
Μείον : 1. Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
2. Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	0,00	0,00
Ζημίες εις νέο	**-10.705.074,36**	**-10.446.857,29**

Νέα Μουδανιά Χαλκιδικής, 30 Απριλίου 2008

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΓΑΛΑΡΑΚΗΣ ΦΩΤΙΟΣ	**ΖΟΥΜΠΑΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**
ΑΔΤ ΑΒ 897551	ΑΔΤ ΑΒ 824071

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΜΙΧΑΗΛΙΔΟΥ ΦΩΤΕΙΝΗ
ΑΔΤ ΑΕ 856153

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τα μέλη της "ΕΝΩΣΗΣ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΩΝ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ"

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων : Ελέγξαμε τις ανωτέρω Οικονομικές Καταστάσεις της "ΕΝΩΣΗΣ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΩΝ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ" (η Ενωση), που αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2007, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διαθέσεως αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το προσάρτημα. **Ευθύνη Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις :** Η Διοίκηση της Ένωσης έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από την Ελληνική Νομοθεσία. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει σχεδιασμό, εφαρμογή και διατήρηση συστήματος εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων, απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται σε απάτη ή λάθος. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει επίσης την επιλογή και εφαρμογή κατάλληλων λογιστικών πολιτικών και την διενέργεια λογιστικών εκτιμήσεων που είναι λογικές για τις περιστάσεις. **Ευθύνη Ελεγκτή :** Δική μας ευθύνη είναι η έκφραση γνώμης επί αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων, με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχο σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 17 του Ν. 2810/2000 «περί Αγροτικών Συνεταιριστικών Οργανώσεων» και τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα, που είναι εναρμονισμένα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν τη συμμόρφωσή μας με τους κανόνες δεοντολογίας και το σχεδιασμό και διενέργεια του ελέγχου μας με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την συγκέντρωση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Οι διαδικασίες επιλέγονται κατά την κρίση του ελεγκτή και περιλαμβάνουν την εκτίμηση του κινδύνου ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, λόγω απάτης ή λάθους. Για την εκτίμηση του κινδύνου αυτού, ο ελεγκτής λαμβανει υπόψη το σύστημα εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών για τις περιστάσεις και όχι για την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου της Ένωσης. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που εφαρμόσθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της γνώμης μας. Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα κατωτέρω θέματα: **1)** Λόγω των συσσωρευμένων λογιστικών ζημιών, το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Ένωσης έχει καταστεί αρνητικό. **2)** Στους λογαριασμούς του ενεργητικού ΓΙΙ2 ''Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις'' και ΔΙΙΙ1 ''Μετοχές'' περιλαμβάνονται οι αξίες κτήσεως μετοχών ανωνύμων εταιρειών και μεριδίων ενώσεων συνεταιρισμών, για τις οποίες θα έπρεπε να σχηματισθεί, λόγω των ζημιογόνων αποτελεσμάτων τους, προβλεψη υποτίμησης ύψους € 49.024,87. **3)** Στους λογαριασμούς των απαιτήσεων της Ένωσης περιλαμβάνονται ακίνητα από ετών, επισφαλή και επίδικα υπόλοιπα ύψους € 351.050,67 για τα οποία δεν έχουν σχηματισθεί ισόποσες προβλέψεις οι οποίες θα κάλυπταν τις ενδεχόμενες ζημίες που θα υποστεί η Ενωση λόγω της αδυναμίας ρευστοποιήσεως αυτών των απαιτήσεων. **4)** Η Ένωση κατά πάγια τακτική δεν σχηματίζει προβλέψεις για την αποζημίωση του συνόλου του προσωπικού της λόγω εξόδου του από την υπηρεσία για συνταξιοδότηση. Εάν η Ένωση σχημάτιζε τις προβλέψεις στις 31.12.2007, αυτές θα ανέρχονταν στο ποσό των € 400.000,00 περίπου. **Γνώμη :** Με εξαίρεση τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην προηγούμενη παράγραφο, κατά τη γνώμη μας, οι ανωτέρω Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα από κάθε ουσιώδη άποψη την οικονομική κατάσταση της Ένωσης κατά την 31 Δεκεμβρίου 2007 και την χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από την Ελληνική Νομοθεσία. Χωρίς να διατυπώνουμε επιφύλαξη ως προς τα συμπεράσματα του ελέγχου, εφιστούμε την προσοχή σας στη σημείωση της παρ. 7γ του προσαρτήματος των οικονομικών καταστάσεων, στην οποία γίνεται αναφορά στο γεγονός ότι η Ένωση έχει ελεγχθεί φορολογικά (με περαίωση) μέχρι τη χρήση 2006. Επίσης, εφιστούμε την προσοχή σας στο ότι δεν μας κοινοποιήθηκε επιστολή του Νομικού Συμβούλου της Ένωσης, για το ύψος των υποθηκών και προσημειώσεων που έχουν εγγραφεί επί των ακινήτων της Ενωσης, για την εξασφάλιση τραπεζικών δανείων της ΑΤΕ. **Αναφορά επί άλλων νομικών θεμάτων :** Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Εκθέσεως του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις στα πλαίσια των οριζομένων από τα άρθρα 37 και 43α του κωδ. Ν. 2190/1920.

BAKER TILLY HELLAS AE
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές
& Σύμβουλοι Επιχειρήσεων ΑΕ
Μεσογείων 396, 153 41 Αγία Παρασκευή, Αθήνα
ΑΜ ΣΟΕΛ 148

Αθήνα, 15 Ιανουαρίου 2010
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Ιωάννης Β. Καλογερόπουλος
ΑΜ ΣΟΕΛ 10741

BAKER TILLY HELLAS AE ΑΜ ΣΟΕΛ 148 ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 396 153 41 ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ